

Dôvodová správa

k návrhu na schválenie splatenia odplaty za postúpenie pohľadávok spoločnosťou Svet zdravia, a.s. formou investícií a rozšírenie nájmu hnutel'ného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja na 18. zasadnutí dňa 22. októbra 2012 uzneseniami č. 490/2012 a č. 491/2012 schválilo postúpenie pohľadávok Košického samosprávneho kraja voči spoločnostiam Nemocnica s poliklinikou Štefana Kukuru Michalovce, a.s., Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., Nemocnica s poliklinikou Trebišov, a.s. a Nemocnica s poliklinikou sv. Barbory v celkovej hodnote 772 645,23 eur na spoločnosť Svet zdravia, a.s..

Zároveň Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja vyššie uvedenými uzneseniami schválilo splatenie odplaty za postúpenie pohľadávok formou investícií do hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktorý je alebo bude v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s., a ktorý nemocnice užívajú na poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

V zmysle dohody o postúpení pohľadávok zo dňa 17.12.2012 sa stal záväzok spoločnosti Svet zdravia, a.s. novým investičným záväzkom, ktorý je uvedená spoločnosť povinná vykonať nad rámec oprávnenia investovať podľa zmluvy o dočasnom prevode akcií.

Spoločnosť Svet zdravia, a.s. pri vykonávaní investícií dodržala postup podľa dohody o postúpení pohľadávok a v priebehu roku 2013 investovala do majetku v užívaní nemocníc vo výške rovnajúcej sa odplate za postúpenie pohľadávok. Vecné zameranie investícií bolo skontrolované a odsúhlasené Odborom investícií a strategického riadenia Úradu Košického samosprávneho kraja. Rôznymi stavebnými úpravami, t.j. investíciami do nehnuteľného majetku došlo k zhodnoteniu majetku Košického samosprávneho kraja (napr. podlahové úpravy, rekonštrukcie kúpeľní, sociálnych zariadení, zmeny v dispozičnom riešení oddelení) a príprave podmienok pre umiestnenie modernej zdravotníckej techniky do jednotlivých zdravotníckych zariadení, ktoré v blízkej budúcnosti prispedia k zvýšeniu kvality poskytovanej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov kraja. Výmena značne opotrebovaného a zastaraného drobného hmotného majetku v nemocniciach prispieje k väčšiemu komfortu pacientov ako aj zdravotníckeho personálu pri výkone činnosti.

V prípade schválenia splatenia odplaty za postúpenie pohľadávok sa tieto investície stanú vlastníctvom Košického samosprávneho kraja, a preto je potrebné vzhľadom na charakter časti týchto investícií – hnutel'ných vecí rozšíriť predmet nájmu v nájomných zmluvách uzavretých so spoločnosťou Svet zdravia, a.s. o ich prenájom. V súčasnosti má Košický samosprávny kraj uzavreté so spoločnosťou Svet zdravia, a.s. štyri nájomné zmluvy na hnutel'ný majetok (pre Nemocnicu s poliklinikou Š. Kukuru Michalovce, a.s., Nemocnicu s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a.s., Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a. s. a Nemocnicu s poliklinikou Trebišov, a.s.). Uvedené nájomné zmluvy boli uzavreté v auguste 2011, po schválení Zastupiteľstvom Košického samosprávneho kraja, na obdobie 20 rokov, so začiatkom nájmu od 01.09.2011, za nájomné vo výške 1,00 €/rok/nájomná zmluva, a to za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti a činností s tým súvisiacich.

O schválení rozšírenia nájmu hnutel'ných vecí z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje Zastupiteľstvo KSK trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Košice 10. 02. 2014

Vypracovali: Ing. Miroslav Vavrek

vedúci odboru investícií a strategického riadenia

Ing. Mária Karafová

vedúca odboru financií

Ing. Zuzana Jusková

vedúca odboru sociálnych vecí a zdravotníctva

Ing. Darina Šebeňová

vedúca odboru správy majetku

Mgr. Ľudmila Dancáková

vedúca právneho odboru